



SAKSAMAA:
Saksa Elamumajanduse, Linnaehituse ja Ruumiplaneeringu Ühing (Berliin)

Ida-Euroopa Elamumajanduse Algatus (Berliin)

Tähtsamate Elamurajoonide Kompetentsikeskus (Berliin)

Brandenburgi Liidumaa Infrastruktuuri ja Põllumajanduse Ministeerium (Potsdam)

Kaubandus- ja Tööstuskoda, Potsdam

Schleswig-Holsteini Liidumaa Teadus-, Majandus- ja Transpordiministeerium (Kiel)

POOLA:
Piaseczno linn ja maakond

LEEDU:
Elamuehituse ja Linnaarengu Agentuur (Vilnius)

Šiauliai Munitsipaalamet

LÄTI:
Riia linn

Jelgava linn

EESTI:
Krediidi ja Ekspordi Garanteerimise Sihtasutus KredEx (Tallinn)

Rakvere linn

Balti Korterühistute Liit (Tallinn)

VALGEVENE:
Grodna Oblasti Täitevkomitee, elamumajanduse osakond

Juhtiv partner
Saksa Elamumajanduse, Linnaehituse ja Ruumiplaneeringu Ühing (DV)

Andreas Lindner
a.lindner@deutscher-verband.org
Tel: +49(0)30 206132556

Projekti koordinaator
Ida-Euroopa Elamumajanduse Algatus (IWO)

Britta Schmigotzki
schmigotzki@iwoev.org
Tel: +49(0)30 20605485

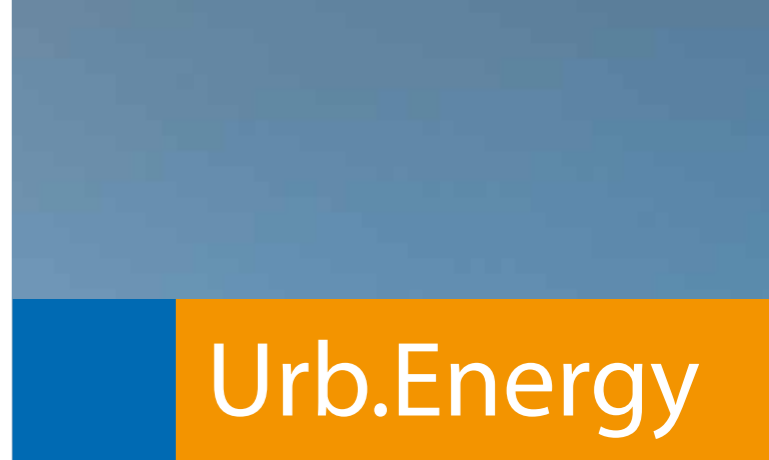
Kontakt ja teave
www.urbenergy.eu

Projekti Urb.Energy rahastab Läänemere piirkonna programm (Baltic Sea Region Programme, BSR) 2007–2013 ja riiklik kaasrahastamine projekti partneritelt. BSR programm 2007–2013 on Euroopa Liidu struktuurifondide programm rahvusvahelise koostöö jaoks Euroopa territoriaalse koostöö eesmärgiga. Programmi eesmärk on muuta Läänemere piirkond investeerimiseks, töötamiseks ja elamiseks atraktiivseks. BSR programm on jagatud neljaks oluliseks eesmärgiks. Projekt Urb.Energy kuulub 4. eesmärgi alla: „atraktiivsete ja konkurentsivõimeliste linnade ja piirkondade edendamine”.

Käesolev lendleht on toodetud Euroopa Liidu abiga. Selle dokumendi sisu eest vastutab ainult autor ja see ei kajasta Euroopa Liidu vaateid.



Osaliselt Euroopa Liidu rahastatud (Euroopa Regionaalarengu Fond ja Euroopa Naabruse ja Partnerluse Instrument).



Urb.Energy

Energiatõhusus ja ühtne linnaarendus



Projekti partner



ELi liikmesriigid ELi mittekuuluvad



Euroopa linnad ja nende elamufond peavad muutuma energiatõhusamaks, et vastata ELi kliima- ja energiapoliitikale. Jätkusuutlikud ja energiatõhusad naabruskonnad ning linnad on saavutatavad vaid ühtsete lähenemisviisidega, mis tegelevad linna, struktuuri ja sotsiaalsete probleemidega, aga ka energia raiskamisega. Neid lähenemisi rahastatakse uuenduslike ja jätkusuutlike rahastamiskeemidega.



Projekti taust ja eesmärgid

Kliimamuutuse ja piiratud energiavarude taustal muutuvad järjest olulisemaks täiustatud energiatõhusus hoonetes, taastuvenergia sagedasem kasutamine ja energiasäästlikud linnastruktuurid.

Euroopa elamufond vastutab suure osa energia raiskamise ja CO₂-emissiooni eest. Olemasolevate hoonete soojusliku kasuteguri täiustamisel on potentsiaali vähendada kasvuhoo- negaaside emissiooni, energitarbimist ja küttekulusid. Siiski on renoveerimise tase eriti just Ida-Euroopa ELi liikmesriikides siiani üsna madal. Praegused renoveerimistööd mitmepere- lamutes piirduvad sageli vaid minimaalsete või standardsete meetmete rakendamisega. Samal ajal kirjeldab paljusid Läänemere piirkonna elamurajoone elukeskkonna ja infrastruktuuri madal kvaliteet.

Nende probleemidega tegelemiseks on projekti Urb.Energy eesmärk omavahel ühendada paneelilamute energiatõhususe parandamine ja elamurajoonide üldine areng. Selleks, et nimetatud lähenemine oleks tõhus, arendatakse paralleelselt ka uuenduslike rahastamiskeeme.

Projekti Urb.Energy peaesmärk on Läänemere piirkonna elamurajoonide ulatusliku energitõhusa uuendamise ühtsete kontseptsioonide ja strateegiade arendamine.

Selle eesmärgi saavutamiseks keskendub projekti töö kolmele peamisele teemale:



Fakte

Projekti kestus: jaanuar 2009 – jaanuar 2012

Partnerid: 15 partnerit viiest ELi riigist (D/PL/LT/LV/EE) ja Valgevene

Eelarve: 3,8 miljonit eurot

Ühtne linnaarendus

Projekti selle osa üldine eesmärk on ühtsete linnaarengu kontseptsioonide kasvav rakendamine. See hõlmab elamute energiatõhusa renoveerimise ja energiaga varustamise infrastruktuuri uuendamise kombinatsiooni, elamiskeskonna ümberhindamist, sotsiaalse ja majandusliku infrastruktuuri parandamist ning kodanike osalust. Nn vanadel ELi liikmesriikidel, nt Saksamaal, on hulgaliselt kogemusi suurte elamurajoonide taaselustamises ja linnade naabruskondade ühtsete kontseptsioonide arendamises. Kuigi neid lähenemisi ei saa lihtsalt Ida-Euroopa partnerriikidele üle kanda, annavad need kasulikke oskusteavet ja kogemusi, mida projekti käigus vahetatakse ja arutatakse. Konkreetsete tegevused keskenduvad olemasolevate linnaarengu lähenemiste analüü- sile, aga ka ülekantavate ühtsete linnaarengu kontseptsioonide kasutuselevõtmisele ja rakendamisele kuues valitud sihtpiirkon- nas. Elanikud ja teised kohalikud sidusgrupid kaasatakse teabe levitamise ja teavituskampaaniatega.

Hoonete energiatõhus uuendamine ja energiaga varusta- mise infrastruktuur

Osana ühtsetest linnaarengu lähenemistest keskendub projekt Urb.Energy eluhoonete ja piirkonna küttesüsteemide energiatõhu- sa kaasajastamise meetoditele. Projekti partnerid tegelevad kuues

sihtpiirkonnas uuendamiskontseptsioonide arendamise ja osaliselt ka rakendamisega. Plaanid koosnevad hoonete renoveerimis- meetmete optimaalsest paketist ja uutest lähenemistest piirkonna soojusenergiaga varustamisel, sh taastuvad energiaallikad. Oluline on, et neid tegevusi rakendatakse koos kohalike sidusgruppidega, nagu elanikud, koduomanike ühendused, energiavarustajad, linna- volikogud jne.

Uuenduslikud rahastamiskeemid

Ühtseid ja energiatõhusaid linnaarengu meetmeid peab rahasta- ma. Kuna partnerriikide olemasolevad rahastamisstruktuurid ei ole piisavad, et rahastada elamute ja elukeskkondade jaoks vaja- likke töid, on projekti Urb.Energy eesmärk arendada ja edendada rahastamiskeeme ja -vahendeid, rahastamaks ühtse linnaarengu tegevusi, sh energiatõhusat elamute renoveerimist. Niisuguste rahastamisstrateegiade arendamine tugineb olemasole- vate riiklike ja rahvusvaheliste rahastamisallikate hindamisele, mis sisaldab muuhulgas ka pakutavate rahastamisvõimaluste puudujääkide analüüsi. Erilist tähelepanu pööratakse liikmesrii- kide elamute renoveerimise meetmete kaasrahastamisele ELi struktuurifondidega ja laenufondide kasutamisele. Sellele tuginedes pakub projekt Urb.Energy kindlaid viise ja juhi- seid jätkusuutlike rahastamiskeemide kujundamiseks, et toetada elamusektori ja linnapiirkondade meetmeid.